

# Gîte

## Mer Méditerranée

### Fermette de Charme



Gîte - Fermette de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Montarnaud - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
France

Réservation : +33 (0) 9 51 97 57 90 (France)

N° annonce 39844

[www.ihaholidayads.fr](http://www.ihaholidayads.fr)



## Gîte



Gîte - Fermette de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, cour, champs agricoles
- **Cadre :** calme, propice au repos
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, ronde (diamètre 4,50m), système éclairage, accès par échelle, accès par plage immergée (ouverte du '01 juillet' au '31 août')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain.
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong, 1 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



Installation extérieure

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Patin à glace, baignade, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, karting, circuit automobile, bowling, paint ball, chasse, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

Patinoire 20km  
Mer/océan 25km  
Plage de sable 25km  
Plage de naturisme 25km  
Piscine publique 10km  
Court de tennis public 100m  
Parcours de golf 18 trous 10km  
Spot de windsurf 30km  
Spot de surf 30km  
Cascade 40km  
Rivière 10km  
Lac 10km  
Forêt 200m  
Massif montagneux 10km  
Port de plaisance 30km

#### • Commodités :

Centre village 800m  
Arrêt/station de bus 300m  
Tramways 10km  
Boulangerie 800m  
Traiteur 800m  
Petits commerces 800m  
Super marché 300m  
Salon de coiffure 800m  
Poste 800m  
Distributeur automatique de billets 300m  
Pharmacie 500m  
Médecin 500m  
Infirmière 500m  
Hôpital 10km



coin repas



vue depuis la terrasse couverte



salon

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, salon 25m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, pelouse, bois, oliveraie, potager, ruisseau, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s)



chambre

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



vue de la propriété



Installation extérieure



vue depuis la terrasse couverte



coin repas



salon



chambre

Album photos - 2



chambre



salle(s) de bain



bar extérieur



vue sur cour



vue depuis la piscine



plage de sable

### Localisation



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'26"N - Longitude 3°42'5"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Chemin de la Tour  
Notre Dame  
34570 Montarnaud

#### ● Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc  
Roussillon, France  
→ Distance : 22km  
→ Temps : 30'

#### ● Gare ferroviaire Montpellier Saint Roch

→ Montpellier, Hérault, Languedoc  
Roussillon, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 20'

#### ● Autoroute (sortie) A750 no. 62

→ Montarnaud, Hérault, Languedoc  
Roussillon, France

→ Distance : 2,5km  
→ Temps : 5'

- Montpellier : (20km)
- Palavas les Flots : (30km)
- Gignac : (15km)

### Contact

Langues  
parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


 Réservez  Haute Saison

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Réservé

 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Fermette de Charme - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	-	-	900€
 Moyenne Saison	130€	240€	550€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	150€	270€	650€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	130€	240€	550€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
39844  
**>> Réserver <<**

Contact

Langues parlées

