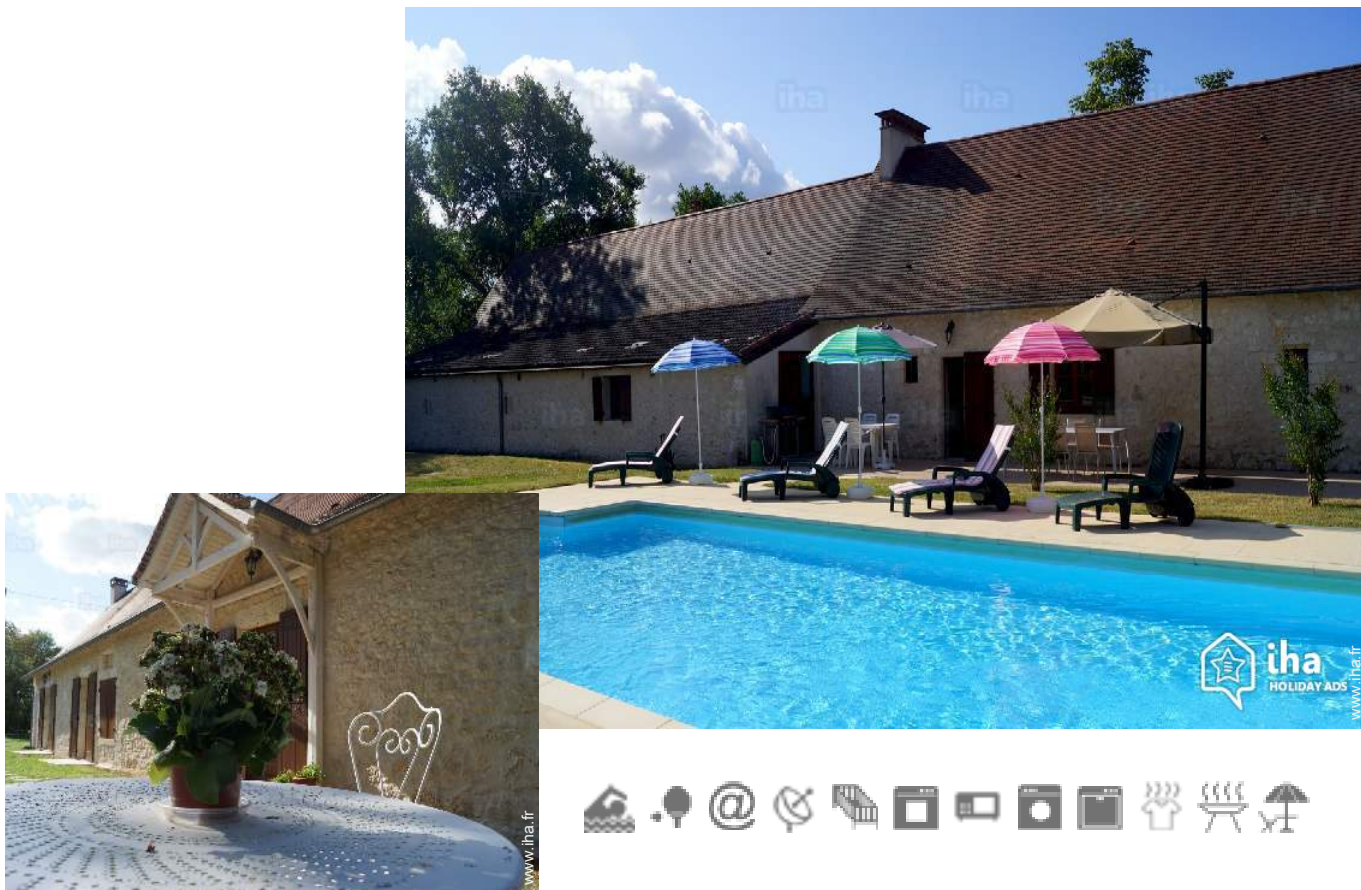


Gîte Monsaguel "Fontoursine"

LONGÈRE familiale du XVIIIème siècle entièrement rénovée avec piscine sécurisée.



Gîte - Longère de Charme, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : tranquille, propice au repos

Capacité : de 2 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6



Meublés de Tourisme (5 étoiles)

Monsaguel - Dordogne (24) - Aquitaine

France

Réservation : +33 (0) 962383192 (France)

N° annonce 60640

www.ihaf.fr



Gîte



Gîte - Longère de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc, prairie
- **Cadre** : tranquille, propice au repos
- **Exposition** : Sud

" Avec un accès privé de 300 m et un portail électrique, cette maison au centre d'un parc clôturé de 17 ha est idéale pour passer des vacances reposantes et au calme sans être isolé. Vous pourrez profiter de la piscine privée et de ses relax en toute quiétude et sans dérangement. "

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), couverte, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '31 octobre')

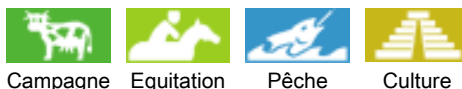
• Avantages :

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, 3 vélo(s)



façade

Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Culture

" Le village d'ISSIGEAC à 3 km et moins de 5 mn en voiture offre toutes les commodités avec médecins, pharmaciens, supérettes, librairies, boucheries, restaurants, boulangeries pâtisseries..... sans oublier son marché dominical dont la renommée n'est plus à faire. En plein Périgord Pourpre au milieu des Vignobles A.O.C. de Bergerac, vous êtes également à 5 km du château de Monbazillac et de son vin blanc unique. de nombreux sites et châteaux remarquables sont à proximité et confirment la richesse du patrimoine du Périgord Pourpre. "

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, ULM, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, paint ball, ball-trap, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

• Encadrement :

École d'équitation

Environnement

• Site :

Patinoire 15km
Court de tennis public 3km
Parcours de golf 18 trous 15km
Base aéronautique 10km
Base nautique 15km
Rapides sur rivières 30km
Rivière 10km
Plan d'eau 10km
Cale de mise à l'eau pour bateau 15km

• Commodités :

Centre village 3km
Centre ville 15km
Location de vélo/VTT 15km
Location de voiture 15km
Boulangerie 3km
Traiteur 3km
Petits commerces 3km
Super marché 3km
Boutiques de luxe et marques 15km
Salon de coiffure 3km
Cyber café 15km
Poste 3km
Banque 3km
Distributeur automatique de billets 3km
Pharmacie 3km
Médecin 3km
Infirmière 3km
Hôpital 15km



chambre



grande chambre



grande chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 2 à 8 personne(s) (8 adultes)

- **Superficie habitable :**

200m²

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 55m², salon 30m², coin repas, coin du feu, salon télévision, salon bibliothèque, buanderie, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) king-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., téléphone, cable/satellite, accès internet, wifi, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, rideaux, double-vitrage, interphone, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



salon bibliothèque

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

> 10 ha

- **Installation extérieure :**

Terrasse 60m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée > 1000m², terrain clos > 10 ha, pelouse > 1000m², parc arboré > 10 ha, bois > 10 ha, ruisseau, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue à gaz, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 8 transat(s), douche extérieure



salle(s) de bain

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+150 €), Entretien jardin/piscine, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Couverture téléphonie mobile

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



façade



grande chambre



chambre



grande chambre



salon bibliothèque

Album photos - 2



salle(s) de bain

salle(s) de bain



coin cuisine



coin cuisine

Agencement intérieur



parasol



Piscine



Agencement intérieur



Agencement intérieur



VTT (itinéraire circuit)

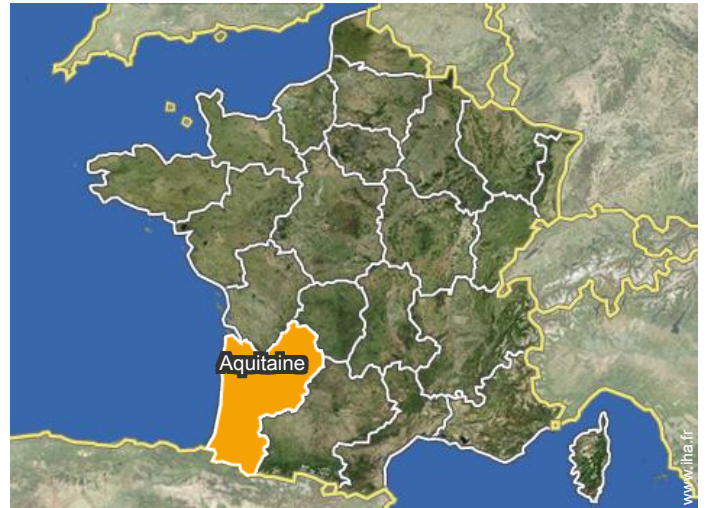


la décoration



terrain clos

Localisation



Localisation & Accès

" Accès par la D14 à 15km de BERGERAC et 3 km avant ISSIGEAC "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°45'1"N - Longitude 0°34'53"E (Hébergement)

Adresse

→ Fontoursine
24560 Monsaguel

● Gare ferroviaire Bergerac

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

● Aéroport Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France
→ Distance : 15km
→ Temps : 10'

- Issigeac : (3km)
- Périgueux : (51km)
- Libourne : (70km)

Contact

Langues parlées



Gîte
Monsaguel - France
"Fontoursine"

7
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D								
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Basse Saison  Moyenne Saison

Gîte
Dordogne - Aquitaine
"Fontoursine"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : août 2019

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Longère de Charme - de 2 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	900€
■ Moyenne Saison	-	-	1000€ (Samedi)	1600€ (Samedi)	-
■ Haute Saison	-	-	1600€ (Samedi)	3200€ (Samedi)	-
■ Spécial fêtes	-	-	1000€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 66€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
60640
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 60640

www.iha.fr

