

Gîte Vallée de la Loire "Pourquoi Pas"



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : agréable

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Gîtes de France (3 épis)

Mayet - Sarthe (72) - Pays de la Loire

France

N° annonce 7469

Réservation : +33 (0) 2 43 79 67 01 (France)

www.ihh.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/ parc, champs agricoles, prairie, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : agréable
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



la propriété

Environnement & localisation



Campagne



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

VTT (itinéraire circuit), circuit automobile, circuit de modélisme, terrain d'aéromodélisme, pêche

- **Encadrement** :

École de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, boutique d'artisanat, hippodrome

Environnement

- **Site** :

Piscine publique 200m
Parcours de golf 9 trous 20km
Parcours de golf 18 trous 20km
Base aéronautique 25km
Base nautique 25km
Rivière 200m
Plan d'eau 500m
Forêt 2km

- **Commodités** :

Centre village <50m
Boulangerie <50m
Traiteur <50m
Petits commerces <50m
Super marché 7,5km
Boutiques de luxe et marques 25km
Salon de coiffure <50m
Poste <50m
Banque <50m
Distributeur automatique de billets <50m
Pharmacie <50m
Médecin <50m
Infirmière <50m
Hôpital 15km



grande cuisine indépendante



grande cuisine indépendante



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) (6 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 25m², salon 25m², grande cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, salon bar, buanderie, cellier
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, collection de livres, collection de films, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, digicode, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé > 1000m², potager 150m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, parasol, salon de jardin



Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+10€), Table d'hôte possible en sus (+40€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



la propriété



grande cuisine indépendante



grande cuisine indépendante



Album photos - 2

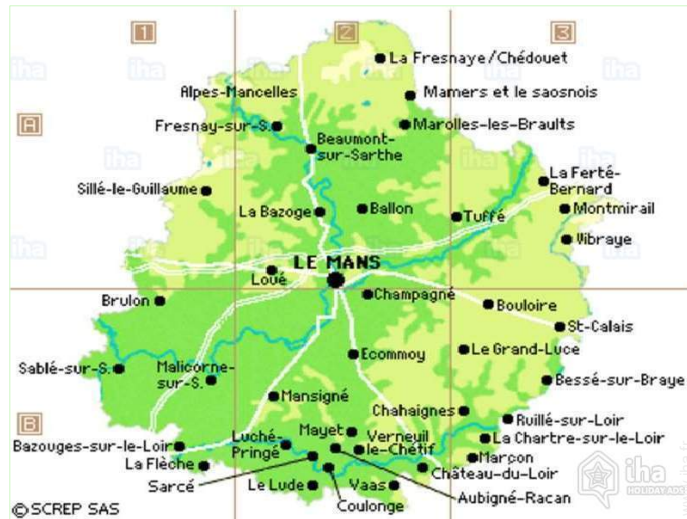


aménagement extérieur

petit déjeuner

table d'hôte

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°45'37"N - Longitude 0°16'57"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 2 rue Saint Nicolas
72360 Mayet

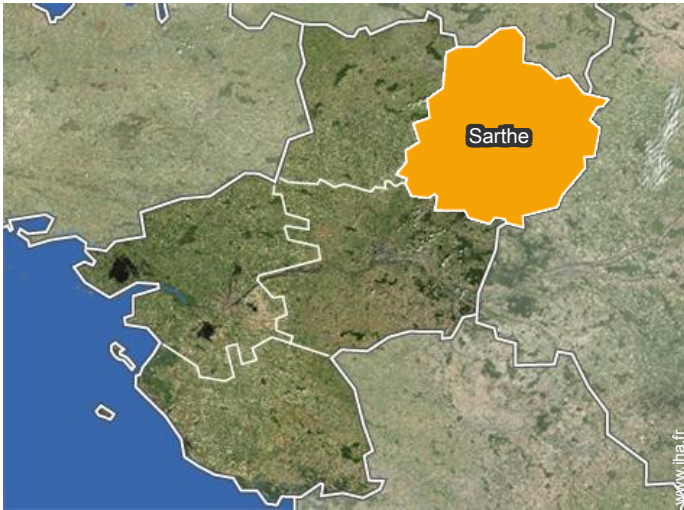
- Le Mans : (28km)
- Le Lude : (15km)
- Château du Loir : (15km)

Contact

Langues parlées



Localisation



Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	410€	580€	1100€	-
 Moyenne Saison	-	410€	580€	1100€	-
 Haute Saison	-	410€	580€	1100€	-

[Réserver](#)



la propriété



grande cuisine indépendante

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 35€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
7469
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances