

# Gîte Bouriane "Les Gites de Lafuste"

Nous disposons de 3 gîtes et d'une chambre d'hôtes : Un gîte pour 4 personnes; un autre pour 5 et un troisième pour 2 personnes. Nous nous situons à proximité de la Dordogne et dans le Lot dans un environnement très calme.



Gîte - Maison de Charme en Pierre, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : pittoresque, naturel

Capacité : de 1 à 5 personne(s)  
Chambre(s) : 2



Meublés de Tourisme (2 étoiles)



Séjours à thème  
Festival

Marminiac - Lot (46) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 65 21 43 41 (France)

N° annonce 43587

www.iha.fr



## Gîte



Gîte - Maison de Charme en Pierre, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : sans vis à vis, campagne, forêt
- **Cadre** : pittoresque, naturel
- **Exposition** : Sud-est

" Chaque gîte est tout équipé (réfrigérateur, congélateur, lave vaisselle, gazinière). Nous mettons à disposition une machine à laver pour nos locataires (le tarif comprend ce service). Un accès WIFI est également compris dans le tarif affiché. Nos gîtes sont situés dans un environnement boisé avec piscine de 12 X 6 m. Une table de ping pong ainsi qu'une aire de jeux pour enfants sont mis à disposition. Nous prêtons également des vélos pour celles et ceux qui souhaiteraient faire une balade en bicyclette dans la nature. "

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')
- **Avantages** :  
Babyfoot, table de ping-pong, 1 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche



Culture

" A visiter : Rocamadour (à 1h de route); Domme (à 20 minutes); Cahors et Sarlat (à 35 minutes chacun); Saint Cyrq Lapopie. Vous pouvez également faire du canoë, des gabarres sur la Dordogne et le Lot, des randonnées à partir de nos gîtes ou du VTT. Le musée de l'automobile à Salviac. Les châteaux forts à Castelnau. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Baignade, Pédalo, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, chasse, pêche
- **Encadrement** :  
École d'équitation
- **Attraits et détente** :  
Bar/pub, restaurant, théâtre d'été, festival, cave et dégustation de vin, ferme Bio

### Environnement

- **Site** :  
Piscine publique 10km  
Rivière 20km  
Plan d'eau 3km  
Forêt <50m
- **Commodités** :  
Garderie <50m  
Centre village 3km  
Boulangerie 3km  
Traiteur 3km  
Petits commerces 3km  
Poste 3km  
Banque 3km  
Distributeur automatique de billets 3km  
Pharmacie 3km  
Médecin 3km



coin cuisine



façade



Piscine

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, jardin paysagé, pelouse, bois, potager
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, parasol, salon de jardin, 10 chaise(s) longue(s), transat(s), balançoire, douche extérieure



le mobilier

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, salle à manger, salle de jeux
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, collection de livres, wifi, placard, penderie, chauffage central, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +3€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+45€), Entretien jardin/piscine
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+5€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux refusés



salle(s) de bain

Album photos - 1



façade



coin cuisine



Piscine



salle(s) de bain

Album photos - 2



le mobilier



Agencement intérieur



Piscine



Couchage - lit(s)



Cadre extérieur



chambre principale

[Séjours à thème](#)

Festival

## Localisation



## Localisation & Accès

" Lieu dit Lafuste 46250 Marminiac dans le Lot en Midi Pyrénées. Nous nous situons à mi chemin entre Cahors et Sarlat sur la D45 en direction de Villefranche du Périgord. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°38'57"N - Longitude 1°11'26"E (Hébergement)

### Adresse

→ Lafuste  
46250 Marminiac

### • Aéroport Bergerac Dordogne Périgord

→ Bergerac, Dordogne, Aquitaine, France  
→ Distance : 80km  
→ Temps : 1h15'

- Cazals : (3km)
- Cahors : (34km)
- Sarlat la Canéda : (40km)

## Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2017

Juil	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Août	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

-  Réservé
-  Haute Saison
-  Moyenne Saison
-  Basse Saison
-  Spécial fêtes



Gîte  
Lot - Midi Pyrénées  
"Les Gites de Lafuste"

9  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : avril 2018

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S		
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

- Réservé
- Haute Saison
- Moyenne Saison
- Basse Saison
- Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme en Pierre - de 1 à 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90ee90; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	70€	140€	300€	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #add8e6; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	80€	155€	550€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #f00; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	900€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ffb6c1; margin-right: 5px;"></span> Spécial fêtes	-	-	500€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Piscine



salle(s) de bain



le mobilier



façade



coin cuisine

### Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Cautiion demandée : 400€

• **Location**

→ Charges en sus

→ Taxe de séjours incluse

→ Forfait ménage départ en sus : 45€

→ Prévoir supplément pour :

- bois de chauffage

### Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
43587  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Langues parlées

