

Gîte Lixouri "Ammodares"

Charmant appartement de 50 m². Dans une ferme familiale et conviviale.
Nous vous invitons dans nos studios dans un quartier calme et ensoleillé.
Installations appartements: air condition, cuisine, tv, réfrigérateur.



Gîte - Cottage, individuel(le), de 2 étages dans un(e) Propriété privée

Cadre : rural, naturel

Capacité : de 1 à 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 1



Meublés de Tourisme (2 étoiles)



Séjours à thème
Dégustation de produits régionaux
Récolte des Olives
Relaxation
Séjour à la Ferme
Apiculture
Vie à la ferme

Lixouri - Céphalonie - Îles Ioniennes

Grèce

N° annonce 2933

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Cottage, individuel(le), de 2 étages dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, campagne, cour, champs agricoles, vignobles
- **Cadre** : rural, naturel
- **Exposition** : Sud-est

" Au cours de la journée, vous pouvez aller faire du shopping et rester sur la plage jusqu'au coucher du soleil. En outre, au cours de la nuit, vous pourrez déguster une cuisine locale dans les restaurants le long de la plage, et pour ceux qui aiment la vie nocturne, il y a beaucoup de clubs à visiter. Si vous êtes intéressé, nous vous invitons à venir découvrir tout ça. Il existe de nombreux studios près de la mer. Mais si vous aimez les animaux, la tranquillité et les sons de la nature, vous apprécierez le chant des cigales et des grenouilles, si vous voulez avoir votre propre jardin avec des légumes (ne vous inquiétez pas, je ne vais pas vous forcer à l'eau), mais pour vous offrir leurs produits. "

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : sur le terrain.



lave-linge

Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Festival

" Bien sûr, que vous avez entendu parler de Pico Paris, mais pour ceux qui ne connaissent pas, est Lixouri. Situé à Céphononie, une des plus grandes îles de la mer Ionienne, avec les plus belles plages ! Plage de XI, célèbre pour son sable rouge et de la plage de kaminia, qui est connue pour ses eaux turquoises et de petits cailloux blancs, est les plus belles et célèbres plages de Lixouri. Quelques autres plages moins connu mais tout aussi belle est Lagadakia, Lepeda et platia Ammos. À Lixouri vous pouvez avoir un grand temps, non seulement pendant l'été, mais pendant le carnaval, comme Lixouri est célèbre pour le carnaval. (Les gens de Kefalonians sont célèbres pour leur « folie » et le Carnaval). Vous pouvez aussi nous visiter au printemps. Imaginez que vous allez passer les vacances de Pâques dans une zone ensoleillée ou sur une plage tranquille. Est un endroit où vous pouvez combiner tout. "

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, centre équitation, randonnée, cerf-volant, excursion en bateau, balade à dos d'âne, chasse, pêche

- **Encadrement** :

École de plongée, école d'équitation

Environnement

- **Site** :

Plage de sable 2km
Plage de galets 5km
Port de plaisance 2,5km



vue nord





Cadre extérieur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin paysagé, oliveraie, verger, potager
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



Eté

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Agencement intérieur :**
1 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m², coin cuisine, salle à manger, coin repas, salon télévision, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., wifi, armoire, placard, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, mini-four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur

Services

- **Linge :**
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport
- **Restauration :**
Préparation repas local

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



salle(s) de bain

Album photos - 1



vue de la propriété



lave-linge



vue nord



Cadre extérieur



salle(s) de bain

Album photos - 2



Été



Attraits et détente



la maison



chambre principale



Equipements à disposition



Général



Été

Album photos - 3



Général



vue depuis la chambre



lit(s) double(s)



[Séjours à thème](#)

Dégustation de produits
régionaux

Récolte des Olives

Relaxation

Séjour à la Ferme

Apiculture

Vie à la ferme

Inclus avec l'hébergement

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)

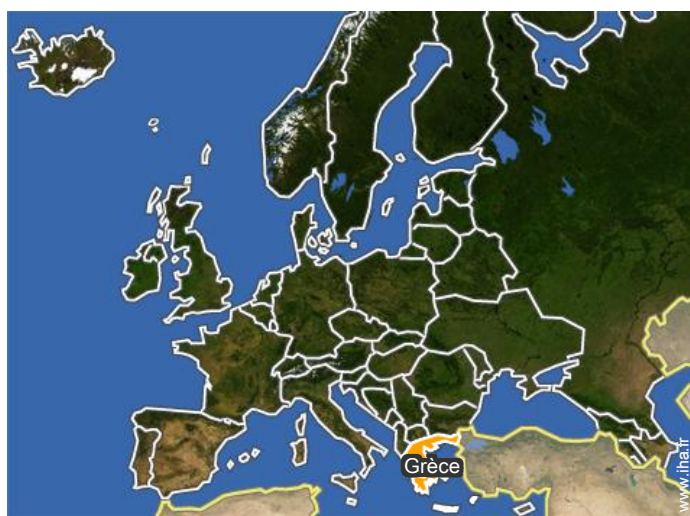
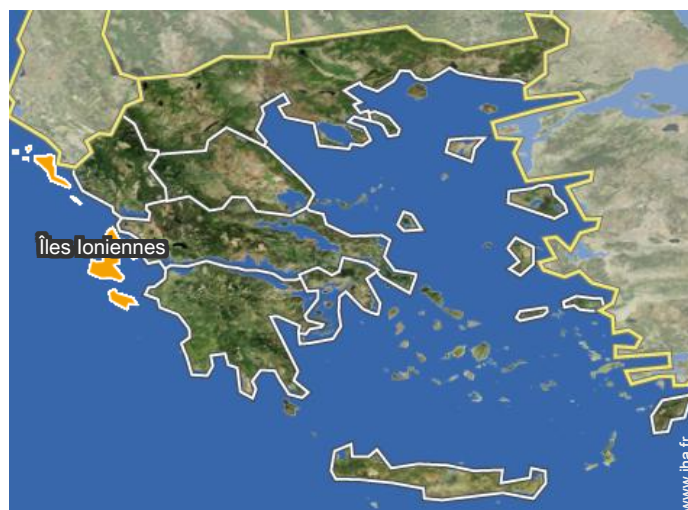
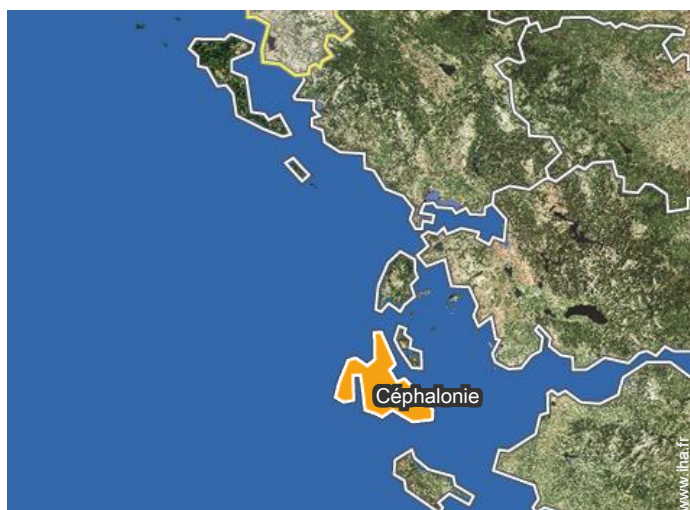


Juin 2017



Juin 2017

Localisation



Localisation & Accès

" Santa Claus Lixouri Kefalonias. Vous pouvez venir par la route de l'aéroport ou le ferry Lixouri-Argostoli. "



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°12'54"N - Longitude 20°24'55"E (Hébergement)

Adresse

→ Agios Basilios 18
282 00 Lixouri

• Gare maritime Lixouri

→ Lixouri, Céphalonie, Îles Ioniennes,
Grèce
→ Distance : 2,5km
→ Temps : 10'

• Aéroport Kefalonia Island

→ Argostoli, Céphalonie, Îles Ioniennes,
Grèce
→ Distance : 45km
→ Temps : 1h

• Lixouri : (2,5km)

Contact

Langues
parlées



Gîte
Îles Ioniennes - Lixouri
"Ammodares"

10
Réserver

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2020

Oct	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D								
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gîte
Céphalonie - Lixouri
"Ammodares"

11
[Réserver](#)





Calendrier des disponibilités - à partir de : juillet 2021

Août	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2021	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Cottage - de 1 à 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	30€ ↓ > 3	-	-	-	-
 Moyenne Saison	45€ > 3	-	-	-	-
 Haute Saison	60€ > 3	-	-	-	-
 Période promotionnelle	40€ ↓ > 3	-	-	-	-

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

- Réservation
 - Versement du solde :
 - à la remise des clés
 - Caution demandée

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Virement bancaire
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
2933
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 2933

www.iha.fr

