

# Gîte Krieglach Cottage

Rosegger, le célèbre poète, Waldheimat vous invite à la randonnée pédestre, alpinisme, équitation, profiter de la culture et tout simplement la détente. Dans notre jardin vous apprécierez le calme et la sérénité.



Gîte - Cottage, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : agréable, romantique

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 1



Destination de Tourisme Familial

Krieglach - Styrie

Autriche

Réservation : +43 (0) 6505938416 (Autriche)

N° annonce 25454

www.ihaf.fr



## Gîte



Gîte - Cottage, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, montagne, jardin/parc, champs agricoles, prairie, village
- **Cadre** : agréable, romantique
- **Exposition** : Ouest

" Notre maison est habitée par vous seul, au rez de chaussée il y a 2 chambres à coucher, au premier étage vous trouverez une grande cuisine entièrement équipée avec lave-vaisselle, four micro-ondes, plaque de cuisson, réfrigérateur avec compartiment congélateur. À côté un grand salon avec table et chaises et un meuble. Télévision avec Sky. Également connexion Wi-Fi. La salle de bain avec douche se trouve au premier étage. "

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, parc à bébé

**Privilèges :**  
Écurie(s)

## Environnement & localisation



" En face de notre maison, il y a un centre équestre, où vous pouvez pratiquer l'équitation ou prendre des leçons. À 3 minutes à pied, vous pourrez visiter un Alpsckazucht. A proximité, vous trouverez des belvédères assez connus comme Rosegger Heimat. Stuhleck, Veitsch, Semmering, sont des stations de ski populaires, où vous pouvez aussi faire du ski de fond, luge et patin à glace en hiver. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, luge (piste), patin à glace, baignade, centre équitation, randonnée, escalade, varappe, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf

- **Encadrement** :

École de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, antiquité & brocante, boutique d'artisanat

### Environnement

- **Site** :

Pistes de ski 10km  
Remontées mécaniques 10km  
Patinoire 3km  
Piscine chauffée 5km  
Piscine publique 2,5km  
Court de tennis public 4km  
Base aéronautique >50km  
Rivière 2,5km  
Plan d'eau 4km  
Forêt 2km  
Massif montagneux 4km

- **Commodités** :

Centre village 2km  
Centre ville 10km  
Arrêt/station de bus 300m  
Liaison bus pistes de ski 300m  
Location de matériel de ski 10km  
Boulangerie 2,5km  
Traiteur 2,5km  
Petits commerces 2,5km  
Super marché 2,5km  
Boutiques de luxe et marques 2,5km  
Salon de coiffure 2,5km  
Poste 3km  
Banque 2,5km  
Distributeur automatique de billets 2,5km  
Pharmacie 2,5km  
Médecin 2,5km  
Hôpital 15km  
Dispensaire 15km



Propriété de Charme



Printemps



la propriété

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 1 à 6 personne(s) (5 adultes, 1 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, salle de jeux
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, chauffage central, chauffage électrique, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, robot ménager, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Pelouse 1000m<sup>2</sup>, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 6 transat(s), balançoire, portique enfant



Couchage - lit(s)

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+70€), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking

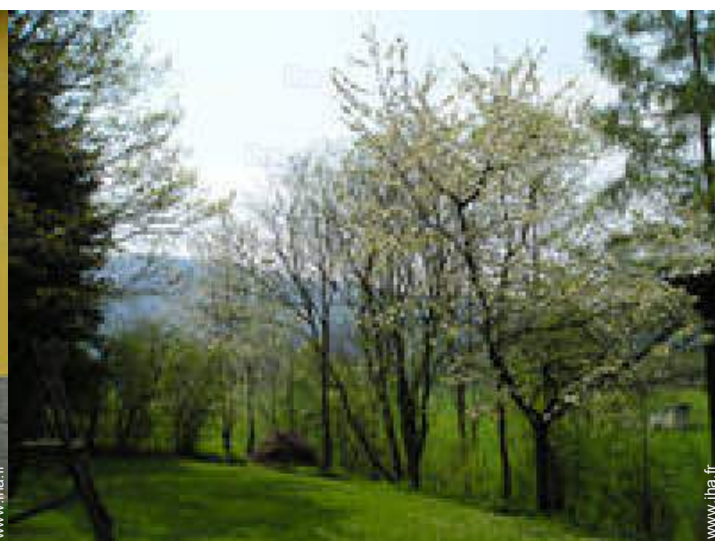
## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : auditif



Environnement

Album photos - 1



Printemps



Propriété de Charme



la propriété



Environnement



Couchage - lit(s)

Album photos - 2



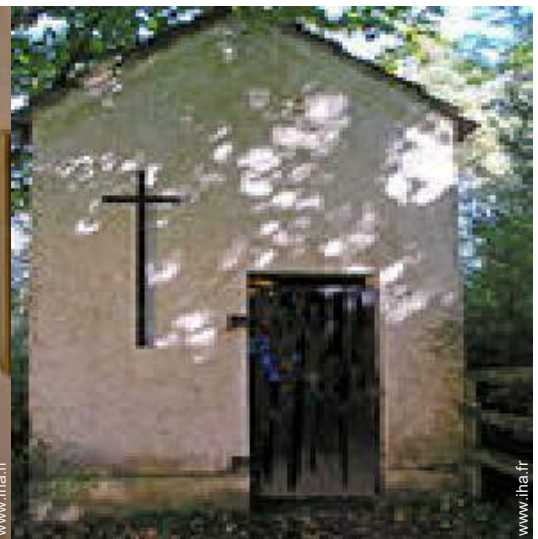
salle(s) de bain



chambre



cuisine

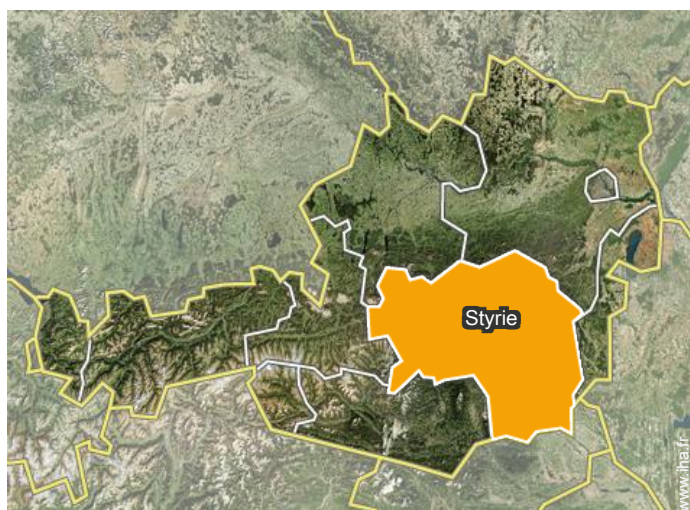


séjour




la propriété

## Localisation



## Localisation & Accès

“ Krieglach est situé en Haute Styrie, à 80 km au nord de Graz, à 115 km au sud de Vienne. En arrivant de l'Allemagne : A9 Tauernautobahn jusqu'à Bruck an der Mur, ensuite 30 km direction Vienne autoroute sortie Mitterdorf. Depuis Vienne A2 sortie S6 direction Semmering, continuer jusqu'à la sortie Krieglach. ”

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°32'28"N - Longitude 15°32'46"E ([Hébergement](#))

### Adresse

→ Am Rainhof 4  
8662 Krieglach

### • Autoroute (sortie) S6

→ Krieglach, Styrie, Autriche  
→ Distance : 2km  
→ Temps : 5'

- Bruck an der Mur : (29km)
- Mürzzuschlag : (15km)
- Kindberg : (12km)

## Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : février 2018

Feb	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
																									-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

# Gîte Styrie - Autriche Cottage

8

[Réserver](#)




## Calendrier des disponibilités - à partir de : novembre 2018

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

[Mois : Suivant >>](#)

## Tarifs de location - Gîte - Cottage - de 1 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	70€ > 2	70€ (Vendredi)	420€	840€	1900€
 Moyenne Saison	80€ > 2	80€	560€	1120€	2100€
 Haute Saison	70€ > 2	70€	420€	840€	1900€

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges en sus  
→ Taxe de séjour en sus  
→ Forfait ménage départ en sus : 70€

[▶ Réserver](#)[▶ Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

• MasterCard/EuroCard • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
25454  
>> Réserver <<

### Contact

Langues  
parlées



N° annonce 25454

www.iha.fr

