

Gîte Champagnac "Gite le chene"



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : champêtre, pastoral

Capacité : de 2 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Gîtes de France (4 épis)

Champagnac - Cantal (15) - Auvergne

France

N° annonce 76481

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Parc

- Vue : dégagée, campagne, jardin/parc, prairie, rivière, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : champêtre, pastoral
- Exposition : Sud-ouest

Les plus

- Parking :
Parking non couvert : 4 dans la résidence.
- Equipements bébé :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, ski nautique, planche à voile, voile, golf, tennis, centre équitation, balade à cheval

- **Encadrement :**

École de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Discothèque, restaurant, cinéma, antiquité & brocante

Environnement

- **Site :**

Court de tennis public 500m
Parcours de golf 9 trous 15km
Base nautique 15km

- **Commodités :**

Boulangerie 500m
Petits commerces 500m
Poste 500m
Pharmacie 800m
Médecin 500m
Infirmière 500m





Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 40m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 2500m², jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 2 chaise(s) longue(s)



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 2 à 6 personne(s) (6 adultes)
- **Superficie habitable :**
150m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 32m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, mezzanine, salon télévision, salon bibliothèque, dressing, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 4 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet, armoire, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, chauffage central, fenêtre de toit, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



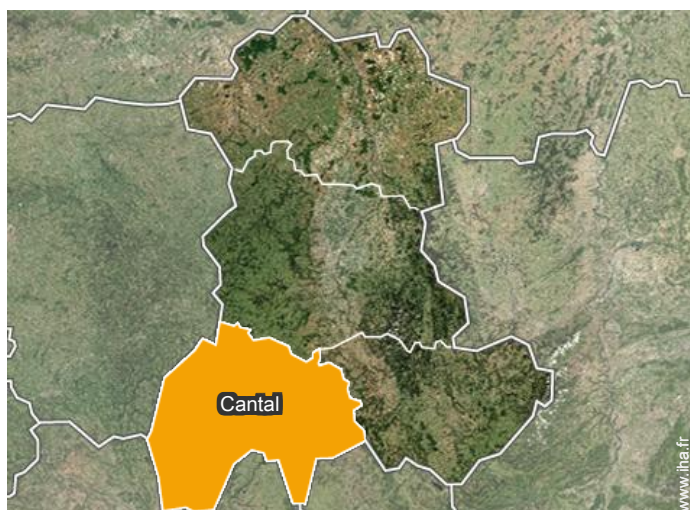
Album photos - 1



Album photos - 2



Localisation



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°21'47"N - Longitude 2°24'22"E (Hébergement)

Adresse

→ Montruc

15350 Champagnac

• Autoroute (sortie) A89 (23)

→ Ussel, Corrèze, Limousin, France

→ Distance : 34km

→ Temps : 30'

• Bort les Orgues : (11km)

• Mauriac : (20km)

Contact

Langues
parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2017

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me									
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gîte
Cantal - Auvergne
"Gîte le chene"

8
[Réserver](#)




Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2018

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - de 2 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	950€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Caution demandée : 250€

• Location

→ Charges comprises

→ Taxe de séjour en sus

→ Forfait ménage départ en sus : 50€

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
76481
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 76481

www.ihaf.fr

