

Gîte Calenzano "Fattoria di Sommaia"



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : agréable, viticole

Capacité : de 1 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Calenzano - Province de Florence (FI) - Toscane

Italie

N° annonce 17647

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER



Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue :** campagne, piscine, jardin/parc, champs agricoles, prairie, vignobles
- **Cadre :** agréable, viticole

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 14m, largeur 10m), intérieure, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '30 mai' au '30 septembre')
- **Tennis :**
Tennis dans la résidence, Surface gazon
- **Parking :**
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s).



Piscine

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, chemin de promenade, cerf-volant, karting, circuit automobile, bowling, baseball, volley ball, ball-trap, chasse, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

École de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme

Environnement

- **Site :**

Piscine chauffée 2km
Piscine publique 2km
Court de tennis public 100m
Parcours de golf 18 trous 15km
Rivière 500m
Plan d'eau 100m
Forêt 100m

- **Commodités :**

Centre village 2km
Centre ville 10km
Arrêt/station de bus 2,5km
Location de vélo/VTT 5km
Boulangerie 2,5km
Traiteur 1km
Petits commerces 2km
Super marché 1,5km
Salon de coiffure 1,5km
Poste 2km
Banque 2km
Pharmacie 2,5km
Médecin 2,5km
Infirmière 2,5km
Hôpital 10km
Dispensaire 2,5km



cuisine



petite chambre



coin repas

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
de 1 à 6 personne(s) (4 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**
50m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, cuisine américaine, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., accès internet, accès internet haut débit, wifi, armoire, sèche-serviettes chauffant, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 55m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 3000m², jardin paysagé > 1000m², parc arboré 1 ha, oliveraie > 10 ha, rivière, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, douche extérieure, WC extérieur

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur

Album photos - 1



Piscine



petite chambre

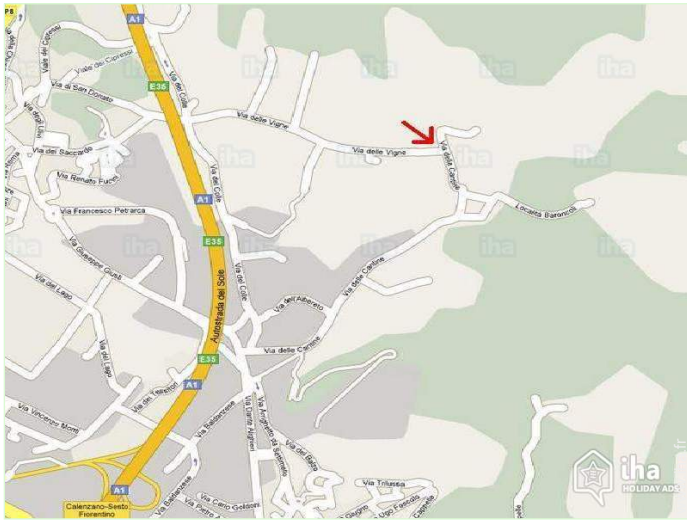


cuisine



coin repas

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°51'47"N - Longitude 11°11'22"E (Hébergement)

Adresse

→ via delle cantine 118
50041 Calenzano

• Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence,
Toscane, Italie
→ Distance : 11km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) Calenzano sesto fiorentino

→ Calenzano, Province de Florence,
Toscane, Italie
→ Distance : 2,5km
→ Temps : 5'

• Gare ferroviaire Calenzano

→ Calenzano, Province de Florence,
Toscane, Italie
→ Distance : 3km
→ Temps : 10'

- Calenzano : (2km)
- Florence : (11km)
- San Gimignano : (60km)

Contact

Langues parlées



Localisation



Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2017

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2018

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)



Piscine

petite chambre

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contact

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
17647
>> Réserver <<