

# Gîte Bras Haut "Jardins de la Core"

Au coeur des Ardennes, entre Bastogne et Saint-Hubert à Libramont,  
Bouillon, Rochefort...



Gîte - Ancienne Ferme de Charme,  
mitoyen(ne), de 1 étage, entrée  
individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : paisible, rural

Capacité : de 2 à 9 personne(s)  
Chambre(s) : 4



Gîtes de France (2 épis)

Bras Haut - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 473 530 423 (Belgique)

N° annonce 73361

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc, prairie, village
- **Cadre** : paisible, rural
- **Exposition** : Sud-est

" Notre gîte est situé dans une partie d'une ferme datant du 19ème siècle. Le gîte est situé dans une rue calme et vous le reconnaîtrez par l'aspect typique des Ardennes. Radio, tv, Wi-Fi. Vous pouvez louer aussi bien pour un week-end ou une semaine. A bientôt! "

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain.
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



cuisine

## Environnement & localisation



### Campagne

" Visite de nombreuses petites villes comme Durbuy, Bouillon, Bastogne, Luxembourg. Nombreuses promenades à pied ou à vélo, en moto, par voiture... Sports : Football, piscine, tennis, kayak, poisson, vélo. Fêtes villageoises, expositions, musées. Demander à l'office de tourisme de Saint-Hubert. "

### Loisirs

#### ● Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de fond, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, parachutisme, planeur (terrain club), chasse, chasse au gros, pêche, pêche à la ligne

#### ● Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, musée, ferme Bio

### Environnement

#### ● Site :

Pistes de ski 15km  
Piscine publique 5km  
Court de tennis public 7,5km  
Rivière 1,5km  
Forêt 2km

#### ● Commodités :

Centre village 50m  
Boulangerie 5km  
Traiteur 5km  
Petits commerces <50m  
Super marché 7,5km  
Salon de coiffure 5km  
Poste 5km  
Banque 5km  
Distributeur automatique de billets 5km  
Pharmacie 5km  
Médecin 5km  
Hôpital 7,5km



Cadre extérieur



grande chambre



## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 9 personne(s) (9 adultes)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 150m<sup>2</sup>, salon 17m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 5 lit(s) simple(s), 2 lits superposés
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, accès internet, wifi, armoire, placard, chauffage central, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
600m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, pergola
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



cuisine



grande chambre

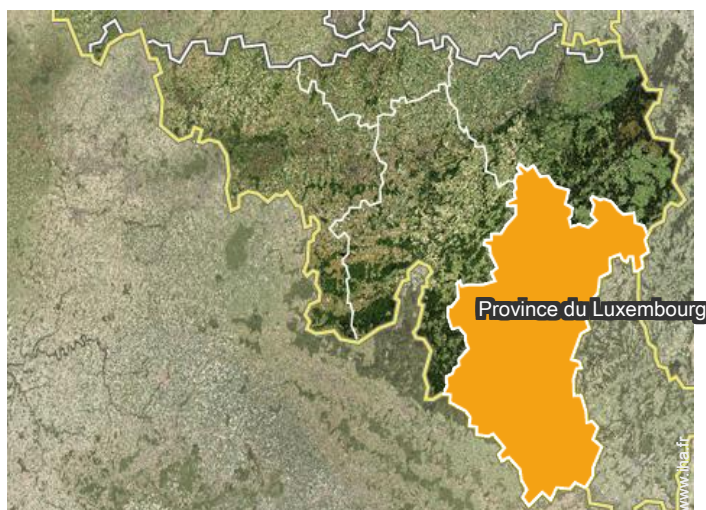


Cadre extérieur






## Localisation



## Localisation & Accès

" Par E411 entre Bruxelles et Luxembourg, sortie Libramont, N89 à Bras-Haut; En train: gare de Libramont. "

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°58'55"N - Longitude 5°23'14"E (Hébergement)

### Adresse

→ 3, Chemin de la Core  
6800 Bras Haut

• Bastogne : (30km)

### • Gare ferroviaire Libramont

→ Libramont, Province du Luxembourg,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 7,5km

### • Aéroport Saint Hubert

→ Saint Hubert, Province du Luxembourg,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 5km

• Libramont Cheigny : (7,5km)

• Saint Hubert : (5km)

## Contact

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : septembre 2017

Sep	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Réserve

Gîte  
Bras Haut - Belgique  
"Jardins de la Core"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : juin 2018




Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - de 2 à 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	350€	350€	650€	1200€
 Moyenne Saison	-	350€	400€	650€	1200€
 Haute Saison	-	500€	500€	800€	1200€
 Spécial fêtes	-	-	650€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 200€
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
73361  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 73361

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)

