

# Gîte Balâtre "Le Pelémont"



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, champêtre

Capacité : de 1 à 9 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 9

Balâtre - Province de Namur - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 81 63 31 01 (Belgique)

N° annonce 12841

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, campagne, champs agricoles, prairie
- **Cadre** : calme, champêtre
- **Exposition** : Ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 5 dans la résidence.
- **Avantages** :  
Table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 8 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, poussette



pelouse

## Environnement & localisation



Campagne



Golf



Equitation

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, planeur (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, karting, bowling, paint ball, pêche à la ligne, terrain de pétanque

### Environnement

#### • Site :

Piscine publique 5km  
Court de tennis public 10km  
Parcours de golf 18 trous 3km  
Lac 15km

#### • Commodités :

Centre village 1km  
Centre ville 5km  
Arrêt/station de bus 200m  
Location de voiture 15km  
Boulangerie 5km  
Petits commerces 500m  
Super marché 5km  
Boutiques de luxe et marques 15km  
Salon de coiffure 5km  
Cyber café 10km  
Poste 5km  
Banque 5km  
Distributeur automatique de billets 5km  
Pharmacie 5km  
Médecin 500m  
Infirmière 5km  
Hôpital 10km



vue nord



terrasse



cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

de 1 à 9 personne(s) (9 adultes)

- **Superficie habitable :**

200m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

9 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 32m<sup>2</sup>, salon 12m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin du feu, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) simple(s), 8 lits jumeaux simple

- **Confort :**

Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, téléphone, câble/satellite, accès internet haut débit, wifi, armoire, placard, penderie, chauffage central, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme vol, alarme feu sécurité

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, grille-viande, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser



salon

## Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse

- **Cadre extérieur :**

Cour privée, terrain clos, pelouse

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (+5€), Linge de toilette possible en sus (+5€), Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +40€), Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+35€)

- **Personnel :**

Garde d'enfant possible en sus (+5€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux refusés

Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



pelouse



terrasse

vue nord



cuisine



salon

Album photos - 2



salle(s) de bain

chambre



chambre

chambre



chambre

suite



séjour

buanderie

## Localisation



## Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°30'3"N - Longitude 4°37'41"E ([Hébergement](#))

### Adresse

→ Rue du Trou, 49  
5190 Balâtre

### • Aéroport Brussels South Charleroi

→ Bruxelles, Bruxelles Capitale, Belgique  
→ Distance : 17km  
→ Temps : 20'

### • Autoroute (sortie) E411 - Sambreville

→ Sambreville, Province de Namur,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

### • Gare ferroviaire Auvélais

→ Auvélais, Province de Namur, Wallonie,  
Belgique  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

- Jemeppe sur Sambre : (5km)
- Namur : (25km)
- Bruxelles : (75km)

## Contact

Langues  
parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2018

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

Gîte  
Province de Namur - Wallonie  
"Le Pelémont"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2018

Jan	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison      ■ Moyenne Saison      ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - de 1 à 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	560€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	560€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	630€	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	700€	-	-

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 10 jours avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
12841  
>> Réserver <<

Contact

Langues parlées



N° annonce 12841

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

