

# Gîte Audresselles Appartement

Audresselles villa de standing vue mer



Gîte - Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau, paisible

Capacité : de 2 à 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

Audresselles - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais  
France

Réservation : +33 (0) 6 63 33 68 94 (France)

N° annonce 41598

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : les pieds dans l'eau, paisible**
- **Exposition : Sud-ouest**

" Villa de grand standing avec vue mer de toutes les pièces et sa terrasse vue mer privée. Grand jardin clos et parking voitures avec accès plage du terrain. Grand séjour salon vue panoramique sur la plage, grande cuisine équipée vue mer, 2 chambres dont 1 grande vue mer, salle de bain et 2 WC "

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 6 dans la résidence.
- **Avantages :**  
Terrain de pétanque, 6 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé

**Privilèges :**  
**Accès direct plage**

## Environnement & localisation



" Idéal pour passer vacances à la plage, pêcher et à faire les grandes balades le long de la mer. Région très touristique offrant plusieurs activités pour petits et grands amoureux de la mer et des visites de musées. "

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Patin à glace, baignade, planche à voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, karting, bowling, basket-ball, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

École de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino

### Environnement

- **Site :**

Patinoire 15km  
Mer/océan <50m  
Plage de sable <50m  
Plage de galets <50m  
Plage de rocher <50m  
Piscine publique 15km  
Court de tennis public 10km  
Parcours de golf 18 trous 7,5km  
Spot de windsurf <50m  
Base nautique 10km  
Falaise 5km

- **Commodités :**

Centre village 300m  
Arrêt/station de bus 100m  
Boulangerie 300m  
Petits commerces 300m  
Super marché 2km  
Salon de coiffure 2km  
Poste 2,5km  
Banque 7,5km  
Distributeur automatique de billets 2,5km  
Pharmacie 2km  
Médecin 2km  
Hôpital 15km



vue depuis la cuisine



vue mer



cuisine indépendante

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, salon 15m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., accès internet, wifi, armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, douche massante, chauffage électrique, double-vitrage, volets roulants, volets automatiques
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 2000m<sup>2</sup>, jardin 1000m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 6 chaise(s) longue(s), bac à sable



salon

## Services

- **Linge :**  
Linge de maison possible en sus (+80€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Parking
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+9€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



coin cuisine

Album photos - 1



vue mer



vue depuis la cuisine



cuisine indépendante



coin cuisine



salon

Album photos - 2



vue depuis la chambre



chambre



coin nuit



salle(s) de douche



Vue



vue depuis le jardin/parc

## Localisation



## Localisation & Accès

“ Audresselles, petite station balnéaire réputée de la côte d'opale qui attire beaucoup de touristes. Direction A 16 sortie marquis ou wimereux. Audresselles à quelques km de Wissant et Wimereux et seulement à 10km de la ville de Boulogne sur mer où se trouve Nausicaà ”



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°49'20"N - Longitude 1°35'33"E (Hébergement)

### Adresse

→ 179 rue du lieutenant ménard  
62164 Audresselles

- **Autoroute (sortie) A16 sortie Marquise**  
→ Marquise, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 10'
- Boulogne sur Mer : (15km)
- Calais : (24km)

## Contact

Langues parlées



Gîte  
Audresselles - France  
Appartement

Calendrier des disponibilités - à partir de : mars 2019

Mar	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Avr	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Août	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dec	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison
  Spécial fêtes



Gîte  
Pas de Calais - Nord Pas de Calais  
**Appartement**

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : décembre 2019

Jan	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison ■ Moyenne Saison ■ Haute Saison ■ Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Appartement - de 2 à 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	280€ (Vendredi)	580€ (Samedi)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	350€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
<span style="color: pink;">■</span> Spécial fêtes	-	-	620€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

• Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 80€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
41598  
**>> Réserver <<**

Contact

Langues parlées



N° annonce 41598

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)

