

# Gîte Alle "Le Vêrdau"



Gîte - Maison de Charme en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : de 2 à 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Meublés de Tourisme

Alle - Province de Namur - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 499844974 (Belgique)

N° annonce 14401

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

DE PARTICULIER À PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison de Charme en Pierre, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/ parc, prairie, forêt, rivière
- **Cadre** : champêtre, tranquille

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 3 sur le terrain.
- **Avantages** :  
2 jeux de boules de pétanques, bateau avec rames



la maison

## Environnement & localisation



Campagne

Equitation

Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, mini-golf, bowling, acrobancane, pêche

- **Encadrement** :

École d'équitation

### Environnement

- **Site** :

Rivière  
Forêt



salon



façade



cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
de 2 à 8 personne(s) (6 adultes, 2 enfant(s))
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
6 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, salon 22m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits superposés, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., jeux de société, armoire, penderie, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipped ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, pelouse, rivière
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 9 chaise(s) de jardin, parasol



centre village

## Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +4€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre

Album photos - 1



la maison



façade



salon

Album photos - 2



cuisine



chambre



centre village



Hiver



panorama

## Localisation



## Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°50'21"N - Longitude 4°58'59"E (Hébergement)

### Adresse

→ 47 rue de Laplet  
5550 Alle

### • Autoroute (sortie) E411 sortie 25

→ Libramont, Province du Luxembourg,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 20'

### • Gare ferroviaire Libramont

→ Libramont, Province du Luxembourg,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 35km  
→ Temps : 40'

### • Gare routière (bus) Libramont

→ Libramont, Province du Luxembourg,  
Wallonie, Belgique  
→ Distance : 35km

→ Temps : 50'

- Rochehaut : (5km)
- Vresse sur Semois : (7,5km)
- Bouillon : (20km)

## Contact

Langues  
parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : janvier 2018

Jan	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me								
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Avr	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Août	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Oct	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Calendrier des disponibilités - à partir de : octobre 2018

Nov	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dec	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme en Pierre - de 2 à 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	224€ (Vendredi)	407€ (Vendredi)	-	-
 Moyenne Saison	-	254€ (Vendredi)	467€ (Vendredi)	-	-
 Haute Saison	-	275€ (Vendredi)	533€ (Vendredi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)  
N° annonce  
14401  
[>> Réserver <<](#)

Contact

Langues parlées

